

Městys Nepomyšl, okres Louny, 439 71 Nepomyšl

ZÁMĚR MĚSTYSE NEPOMYŠL

č. 5/2015

o prodeji pozemku ve vlastnictví městyse Nepomyšl, který se bude projednávat na 10. veřejném zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 25.09.2015

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl se na svém 9. veřejném zasedání dne 28.8.2015 a v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 a § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, usneslo přijmout a zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek:

Městys Nepomyšl je vlastníkem pozemku č. 2845/4, druh travní porost o výměře 1.754 m², v městysu a k.ú. Nepomyšl.

Předmětem tohoto záměru je prodej pozemku **č. 2845/4 o výměře 1.754 m²**, druh travní porost v městysu a k.ú. Nepomyšl dle Geometrického plánu č. 311-4/2011 za cenu 50,- Kč/m², tj. 87.700,- Kč + 11 ks vzrostlých stromů (8x javor, 2x modřín, 1x jabloň) za cenu dle Odborného posudku č.32/2015 = 26.311,- Kč, **tj. celkem 114.011,- Kč + 1.000,- Kč za návrh na vklad do KN s těmito podmínkami:**

Podmínky prodeje:

- a) Pozemek se prodává pouze za účelem výstavby rodinného domu nabyvatele pozemku
- b) Stavba rodinného domu k bydlení na tomto pozemku musí být zkolaudována do 7 let od podpisu kupní smlouvy oběma stranami. V opačném případě bude městysem Nepomyšl vymáhána smluvní pokuta ve výši 10ti násobku kupní ceny tohoto pozemku.
- c) V případě prodeje pozemku třetí osobě musí být tento pozemek nabídnut přednostně zpět městysu Nepomyšl za stejnou cenu, za kterou byl pozemek koupen od městyse Nepomyšl a stavby na tomto pozemku přednostně nabídnuty za ½ odhadní ceny městyse Nepomyšl.

Odůvodnění:

Podání žádosti na odkoupení výše uvedeného pozemku z majetku městyse Nepomyšl.

Poučení:

Občané se mohou k tomuto záměru městyse Nepomyšl vyjádřit a případně předložit své nabídky do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru úřadem městyse v Nepomyšli. Po uplynutí uvedené lhůty bude uvedený záměr s připomínkami nebo nabídkami občanů předložen zasedání zastupitelstva městyse k projednání.

V Nepomyšli dne 07.09.2015

Vyvěšeno dne: 9.9.2015

Sejmuto dne: 29.9.2015



Pavel Bartuška
místostarosta



Josef Lněniček
starosta

