

Z Á P I S

z 19. veřejného zasedání zastupitelstva městyse (ZM) Nepomyšl, konaného dne 25.5.2012 od 19.00 hodin do 19.48 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse

Přítomni: Josef Lněniček, Pavel Bartuška, Ing. Jaroslav Vávra, Miloš August, Mgr. Zdenka Lněničková, Antonín Lněniček

Omluveni: Josef Kříž, Vilém Dorn, Martin Kaše

Hosté: 0

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

19. zasedání ZM Nepomyšl bylo řádně vyhlášeno a svoláno.

Diskuse bude probíhat ke každému bodu jednání samostatně. Po dobu jednání ZM nesmí nikdo z přítomných občanů do průběhu jednání svévolně zasahovat. Slovo bude uděleno každému, kdo se o ně řádně přihlásí. Členové ZM se též o slovo během jednání budou hlásit a nebudou se navzájem přerušovat. Nebudou-li tato pravidla dodržena, přeruší se jednání ZM a svolá se v náhradním termínu.

ad 1) Starosta městyse přivítal členy ZM a přítomné občany.

*ad 2) **PROGRAM***

- 1. Zahájení*
- 2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3. Zápis z jednání kontrolního výboru*
- 4. Žádost o odkoupení části pozemku č. 520/5, druh ostatní plocha, silnice v k.ú. Dvorce*
- 5. Žádost o pronájem části pozemku č. 3476/8, druh ostatní plocha v k.ú. Nepomyšl*
- 6. Pozastavení prodeje stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl do té doby, než městys Nepomyšl tyto pozemky zasítuje*
- 7. Revokace usnesení z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, bod II/5 – přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 5/2011 na prodej pozemku č. 2845/4 o výměře 1.754 m²*
- 8. Revokace usnesení z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, bod II/10 – přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 6/2011 na prodej pozemku č. 2845/1 o výměře 1.508 m²*
- 9. Návrh rozpočtových změn č.3 – 9/2012*
- 10. Výběr zhotovitele na doplnění herních prvků na dětském hřišti v Nepomyšli.*
- 11. Diskuse*
- 12. Usnesení*
- 13. Závěr*

Schválení programu a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu pana Miloše Augusta a paní Mgr. Zdenku Lněničkovou.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo program zasedání zastupitelstva městyse a ověřovatele zápisu pana Miloš Augusta a paní Mgr. Zdenku Lněničkovou.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Dále starosta určil zapisovatelku Renatu Morávkovou.

ad 3)

Zápis z jednání kontrolního výboru

Se zprávou z jednání kontrolního výboru ze dne 23.5.2012 seznámil přítomné předseda kontrolního výboru Ing. Jaroslav Vávra.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl bere na vědomí Zprávu z jednání kontrolního výboru ze dne 23.5.2012.

ad 4)

Žádost o odkoupení části pozemku č. 520/5, druh ostatní plocha, silnice v k.ú. Dvorce

Dne 16.5.2012 byla zaslána městysu Nepomyšl žádost o odkoupení části pozemku č. 520/5, druh ostatní plocha, silnice v k.ú. Dvorce. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo, aby městys Nepomyšl investoval do oddělení pozemku č. 520/5, druh ostatní plocha, silnice v k. ú. Dvorce pro přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl z důvodu žádosti o koupi části tohoto pozemku. Náklady za zeměměřické práce hradí kupující.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 5)

Žádost o pronájem části pozemku č. 3476/8, druh ostatní plocha v k.ú. Nepomyšl

Dne 16.5.2012 byla zaslána městysu Nepomyšl žádost o pronájem části pozemku č. 3476/8, druh ostatní plocha v k.ú. Nepomyšl. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 3476/8 o výměře 164 m², druh ostatní plocha v k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 hal./m²/rok.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 6)

Pozastavení prodeje stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl do té doby, než městys Nepomyšl tyto pozemky zasít'uje

Na minulém 18. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 27.4.2012 bylo navrženo, aby Městys Nepomyšl pozastavil prodej stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl do té doby, než budou tyto pozemky zasít'ovány (el. energie, vodovod a kanalizace).

Z tohoto důvodu navrhl starosta projednat pozastavení prodeje těchto pozemků na tomto jednání zastupitelstva.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo, aby Městys Nepomyšl pozastavil prodej stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl do té doby, než budou tyto pozemky zasít'ovány (el. energie, vodovod a kanalizace).

Hlasování: pro:6 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 7)

Revokace usnesení z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, bod II/5 – přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 5/2011 na prodej pozemku č. 2845/4 o výměře 1.754 m²

Na základě schválení bodu 6) tohoto jednání o pozastavení prodeje stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl nechal starosta hlasovat, kdo je pro revokaci bodu II/5 z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo revokaci bodu II/5 z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, kde bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č.5/2011 na prodej pozemku č. 2845/4 o výměře 1.754 m², druh travní porost v k.ú. Nepomyšl dle Geometrického plánu č. 311-4/2011 za cenu 25,- Kč/m² + 500,- Kč za návrh na vklad s těmito podmínkami:

- a) pozemek se prodává pouze za účelem výstavby rodinného domu nabyvatele pozemku
- b) stavba rodinného domu k bydlení na tomto pozemku musí být zkolaudována do 7 let od podpisu kupní smlouvy. V opačném případě bude městysem Nepomyšl vymáhána smluvní pokuta ve výši 10ti násobku kupní ceny tohoto pozemku.
- c) v případě prodeje pozemku musí být tento pozemek nabídnut přednostně zpět Městysu Nepomyšl za stejnou cenu, za kterou byl pozemek koupen od městyse Nepomyšl.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 8)

Revokace usnesení z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, bod II/10 – přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 6/2011 na prodej pozemku č. 2845/1 o výměře 1.508 m²

Na základě schválení bodu 6) tohoto jednání o pozastavení prodeje stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,8,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl nechal starosta hlasovat, kdo je pro revokaci bodu II/10 z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011,

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo revokaci bodu II/10 z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, kde bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č.6/2011 na prodej pozemku č. 2845/1 o výměře 1.508 m², druh travní porost v k.ú. Nepomyšl dle Geometrického plánu č. 311-4/2011 za cenu 25,- Kč/m² + 500,- Kč za návrh na vklad s těmito podmínkami:

- a) pozemek se prodává pouze za účelem výstavby rodinného domu nabyvatele pozemku
- b) stavba rodinného domu k bydlení na tomto pozemku musí být zkolaudována do 7 let od podpisu kupní smlouvy. V opačném případě bude městysem Nepomyšl vymáhána smluvní pokuta ve výši 10ti násobku kupní ceny tohoto pozemku.
- c) v případě prodeje pozemku musí být tento pozemek nabídnut přednostně zpět Městysu Nepomyšl za stejnou cenu, za kterou byl pozemek koupen od městyse Nepomyšl.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 9)

Návrh rozpočtových změn č.3 – 9/2012

Starosta seznámil přítomné s návrhy rozpočtových změn č.3-9/2012, které obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

č. 3/2012

- | | |
|---|--------------|
| - zvyšují se příjmy – daň z příjmů právnických osob za obce | +230 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – ost.finanční operace – platby daní a poplatků | +230 tis. Kč |

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 3/2012.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

č. 4/2012

- | | |
|---|--------------|
| - zvyšují se příjmy – ostatní neinvestiční přijaté dotace ze SR – dotace na platy pracovníků VPP od Úřadu práce | +108 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – platy pracovníků VPP | +108 tis. Kč |

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 4/2012.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

č. 5/2012

- | | |
|--|-------------|
| - zvyšují se příjmy – převody z rozpočtových účtů | +80 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně | +80 tis. Kč |

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 5/2012.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

č. 6/2012

- | | |
|---|-------------|
| - snižují se výdaje – zachování a obnova kult. památek – budovy,haly,stavby | - 8 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – zachování a obnova kult. památek – nákup ostatních služeb | +8 tis. Kč |

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 6/2012.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

č. 7/2012

- | | |
|---|--------------|
| - snižují se výdaje – bytové hospodářství – budovy,haly,stavby | - 54 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – bytové hospodářství – poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady | +5 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – komunální služby a územní rozvoj – DHIM | + 3 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – sběr a svoz komunálních odpadů – nákup materiálu | +10 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – ostatní nakládání s odpady – nákup ostatních služeb | + 9 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – činnost místní správy – nájemné | +24 tis. Kč |
| - zvyšují se výdaje – fin. vypořádání minulých let – vyúčt. dotace na sčítání lidu | + 3 tis. Kč |

USNESENÍ:**ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 7/2012.**

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

č. 8/2012

- snižují se výdaje – bytové hospodářství – budovy, haly, stavby	- 112 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – činnost místní správy – ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	+30 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – činnost místní správy – ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	+82 tis. Kč

USNESENÍ:**ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 8/2012.**

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

č. 9/2012

- snižují se výdaje – bytové hospodářství – budovy, haly, stavby	- 40 tis. Kč
- zvyšují se výdaje – ostatní záležitosti kultury – nákup ostatních služeb	+40 tis. Kč

USNESENÍ:**ZM Nepomyšl schválilo rozpočtovou změnu č. 9/2012.**

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 10)

Výběr zhotovitele na doplnění herních prvků na dětském hřišti v Nepomyšli.

Na základě získané dotace ve výši 193 tis. Kč na rozšíření dětského hřiště v Nepomyšli od Ministerstva pro místní rozvoj oslovil městyš Nepomyšl firmy, zabývající se výrobou prvků z akátového dřeva.

Jedná se o tyto 4 prvky: beranidlo-tampová houpačka, 2x rotoped – prvek pro seniory, vahadlová houpačka a kolotoč o průměru 1,8 m včetně montáže, dopadových ploch a dopravného.

Osloveno bylo celkem 5 firem, z toho cenovou nabídku zaslaly tyto firmy:

1. TR Antoš, s.r.o. Turnov	276.139,- Kč včetně DPH
2. Hřiště s.r.o. Brno	352.560,- Kč včetně DPH
3. Hřiště Pod květinou s.r.o. Písek	302.321,- Kč včetně DPH
4. Tomovy parky, s.r.o. Turnov	požadované prvky nemají v sortimentu
5. KARIM Europe s.r.o. Hulín	138.732,- Kč včetně DPH, ale není v nabídce beranidlo včetně montáže a dopadové plochy

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo zhotovitele na doplnění herních prvků na dětském hřišti v Nepomyšli firmu TR Antoš, s.r.o., Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov za nabídnutou cenu ve výši 276.139,- Kč včetně DPH s tím, že nám bude poskytnuta dotace z Ministerstva místního rozvoje ve výši 70% z celkových nákladů.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1 (Ing. J.Vávra)

*ad 11) **DISKUSE***

Josef Lněniček – dne 14.5.2012 bylo zasláno měštysu Nepomyšl poděkování od TJ Nepomyšl, oddílu kopané za finanční podporu poskytnutou v roce 2011 + zasláno foto hráčů

- *v sobotu 26.5.2012 se koná od 9.00 hodin turnaj v nohejbale na hřišti za Základní školou v Kryrech mezi obcemi Svazku obcí Podbořanska*
- *v sobotu 26.5.2012 se konají od 14.00 hodin v Nepomyšli Staročeské máje, od 18.00 hodin se začne tancovat beseda a po té proběhne kácení májky*
- *v sobotu 2.6.2012 od 11.00 do 11.30 hodin proběhne na návsi u úřadu měštysu Nepomyšl sběr nebezpečného odpadu, který je pro občany zdarma*
- *v sobotu 2.6.2012 od 14.00 hodin pořádá MS ČČK Nepomyšl ve spolupráci s úřadem měštysu, s hasiči, s myslivci a s rybáři oslavy Dětského dne, které se budou konat poprvé na Dětském hřišti v Nepomyšli*
- *ve dnech 22. – 24.6.2012 pořádá MC Jablíčko z Nepomyšle letní burzu oblečení v kulturním domě v Nepomyšli*
- *starosta poděkoval členkám MS ČČK Nepomyšl za účast v průvodu na Pivním máji v Kryrech dne 1.5.2012*
- *starosta podal informaci z valné hromady Skládky Vrbička s.r.o., konané dne 17.5.2012*

ad 12) USNESENÍ

Starosta předložil návrh na usnesení ZM Nepomyšl z 19. zasedání, konaného dne 25. května 2012.

I. bere na vědomí:

- 1) Zprávu z jednání kontrolního výboru ze dne 23.5.2012*
- 2) Poděkování od TJ Nepomyšl, oddíl kopané městysu Nepomyšl za finanční podporu poskytnutou v roce 2011*
- 3) Informaci z valné hromady Skládky Vrbička s.r.o., konané dne 17.5.2012*
- 4) Informaci ohledně:*
 - a) konání turnaje v nohejbale v Kryrech dne 26.5.2012*
 - b) sběru nebezpečného odpadu v Nepomyšli dne 2.6.2012 od 11.00 hod.*
 - c) konání Staročeských májů a kácení májky v Nepomyšli dne 26.5.2012*
 - d) konání Dětského dne v Nepomyšli dne 2.6.2012 od 14.00 hod.*
 - e) konání letní burzy oblečení v kulturním domě v Nepomyšli 22.-24.6.2012*
- 5) Poděkování starosty členkám ČČK Nepomyšl za účast v průvodu na Pivním máji v Kryrech dne 1.5.2012*

II. schvaluje:

- 1) Program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu pana Miloše Augusta a paní Zdenku Lněničkovou*
- 2) Aby měštys Nepomyšl investoval do oddělení pozemku č. 520/5, druh ostatní plocha, silnice v k. ú. Dvorce pro přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl z důvodu žádosti o koupi části tohoto pozemku. Náklady za zeměměřické práce hradí kupující.*
- 3) Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 3476/8 o výměře 164 m², druh ostatní plocha v k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 hal./m²/rok.*
- 4) Pozastavení prodeje stavebních pozemků č. 2845/4,5,6,7,9,10,11 v k.ú. Nepomyšl do té doby, než budou tyto pozemky zasíťovány (el. energie, vodovod a kanalizace).*

- 5) *Revokaci bodu II/5 z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, kde bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č.5/2011 na prodej pozemku č. 2845/4 o výměře 1.754 m², druh travní porost v k.ú. Nepomyšl dle Geometrického plánu č. 311-4/2011 za cenu 25,- Kč/m² + 500,- Kč za návrh na vklad s těmito podmínkami:*
- a) pozemek se prodává pouze za účelem výstavby rodinného domu nabyvatele pozemku*
 - b) stavba rodinného domu k bydlení na tomto pozemku musí být zkolaudována do 7 let od podpisu kupní smlouvy. V opačném případě bude městysem Nepomyšl vymáhána smluvní pokuta ve výši 10ti násobku kupní ceny tohoto pozemku.*
 - c) v případě prodeje pozemku musí být tento pozemek nabídnut přednostně zpět Městysu Nepomyšl za stejnou cenu, za kterou byl pozemek koupen od městyse Nepomyšl.*
- 6) *Revokaci bodu II/10 z 8. zasedání ZM ze dne 24.6.2011, kde bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č.6/2011 na prodej pozemku č. 2845/1 o výměře 1.508 m², druh travní porost v k.ú. Nepomyšl dle Geometrického plánu č. 311-4/2011 za cenu 25,- Kč/m² + 500,- Kč za návrh na vklad s těmito podmínkami:*
- a) pozemek se prodává pouze za účelem výstavby rodinného domu nabyvatele pozemku*
 - b) stavba rodinného domu k bydlení na tomto pozemku musí být zkolaudována do 7 let od podpisu kupní smlouvy. V opačném případě bude městysem Nepomyšl vymáhána smluvní pokuta ve výši 10ti násobku kupní ceny tohoto pozemku.*
 - c) v případě prodeje pozemku musí být tento pozemek nabídnut přednostně zpět Městysu Nepomyšl za stejnou cenu, za kterou byl pozemek koupen od městyse Nepomyšl.*
- 7) *Rozpočtové změny č.3 – 9/2012 (viz příloha)*
- 8) *Zhotovitele na doplnění herních prvků na dětském hřišti v Nepomyšli firmu TR Antoš, s.r.o., Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov za nabídnutou cenu ve výši 276.139,- Kč včetně DPH s tím, že nám bude poskytnuta dotace z Ministerstva místního rozvoje ve výši 70% z celkových nákladů.*

III. ukládá starostovi

- 1) *Nechat nainstalovat bezpečný způsob zavírání na vchodová dvířka dětského hřiště v Nepomyšli*

ad 13) ZÁVĚR

Poté poděkoval starosta městyse všem přítomným za účast a jednání ve 19.48 hodin ukončil.

.....
ověřovatel zápisu
Miloš August

.....
ověřovatel zápisu
Mgr. Zdenka Lněničková

.....
starosta
Josef Lněniček

V Nepomyšli dne 29.05.2012

Zapsala: Morávková Renata, zápis obsahuje 10 stran + 11 příloh

- Prezenční listina
- Pozvánka na 19. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl
- Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 23.5.2012
- Žádost o odkoupení části pozemku č. 520/5 v k.ú. Dvěrce
- Žádost o pronájem části pozemku č. 3476/8 v k.ú. Nepomyšl
- Záměr městyse Nepomyšl č. 5/2011 včetně usnesení z 8. zasedání ZM dne 24.6.2011
- Záměr městyse Nepomyšl č. 6/2011 včetně usnesení z 8. zasedání ZM dne 24.6.2011
- Návrh rozpočtových změn č. 3-9/2012
- Cenové nabídky zájemců na doplnění herních prvků na dětském hřišti v Nepomyšli
- Poděkování TJ Nepomyšl městyse Nepomyšl za finanční podporu
- Zápis z valné hromady Skládky Vrbička, s.r.o. konané dne 17.5.2012