

Z Á P I S

z 31. veřejného zasedání zastupitelstva městyse (ZM) Nepomyšl, konaného dne 31.5.2013 od 19.00 hodin do 20.27 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse

Přítomni: Josef Lněniček, Miloš August, Pavel Bartuška, Mgr. Zdenka Lněničková, Antonín Lněniček, Ing. Jaroslav Vávra, Josef Kříž, Martin Kaše (dostavil se v 19.16 hod. při projednávání bodu 4)

Omluveni: Vilém Dorn

Hosté: 2

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

31. zasedání ZM Nepomyšl bylo řádně vyhlášeno a svoláno.

Diskuse bude probíhat ke každému bodu jednání samostatně. Po dobu jednání ZM nesmí nikdo z přítomných občanů do průběhu jednání svévolně zasahovat. Slovo bude uděleno každému, kdo se o ně řádně přihlásí. Členové ZM se též o slovo během jednání budou hlásit a nebudou se navzájem přerušovat. Nebudou-li tato pravidla dodržena, přeruší se jednání ZM a svolá se v náhradním termínu.

ad 1) Starosta městyse přivítal členy ZM a přítomné občany.

ad 2) PROGRAM

- 1. Zahájení*
- 2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3. Prodej dle záměru městyse Nepomyšl č.7/2013 – prodej pozemku č. 5/1, druh zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 142 m² v k.ú. Nepomyšl*
- 4. Žádost o koupi pozemku č. 170/33, druh zahrada o výměře 338 m² v k.ú. Nepomyšl*
- 5. Žádost o odkoupení části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Nepomyšl*
- 6. Žádosti o pronájem části pozemku č. 2815 v k.ú. Nepomyšl*
- 7. Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15 tis. Kč na zakoupení upomínkových předmětů pro zahraniční účastníky při pořádání akce „Kopeme za lepší svět“.*
- 8. Žádost Českého svazu včelařů, o.s. Podbořany o poskytnutí dotace na činnost - na zvýšené náklady související s provozem a léčením včelstev*
- 9. Vícepráce a méněpráce firmy Bartuška, Stavební společnosti s.r.o. na stavbě mateřského centra v budově bývalé školy v Nepomyšli čp. 102*

Doplnění programu

10) Žádost MC Jablíčko z Nepomyšle o poskytnutí finanční podpory na pořádání akce pro děti s názvem „Hurá do Afriky“

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Doplnění programu

11) Žádost o pronajmutí nebo odprodej části pozemku č. 157/1 o výměře 24 m² v k.ú. Nepomyšl

Hlasování: pro: 6 proti: 1 (Ant.Lněníček) zdrželi se: 0

12.Diskuse

13.Usnesení

14.Závěr

Schválení programu a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu paní Mgr. Zdenku Lněničkovou a pana Miloše Augusta

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl po doplnění bodů 10) a 11) a ověřovatele paní Mgr. Zdenku Lněničkovou a pana Miloše Augusta.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Dále určil zapisovatelku Renatu Morávkovou.

ad 3)

Prodej dle záměru městyse Nepomyšl č.7/2013 – prodej pozemku č. 5/1, druh zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 142 m² v k.ú. Nepomyšl

Na minulém zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č.7/2013 na prodej pozemku č. 5/1 o výměře 142 m², druh zbořeniště, zastavěná plocha v městysu a k.ú. Nepomyšl za cenu 25,- Kč/m²+ 1.000,- Kč náklady za návrh na vklad. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Tento záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce po zákonnou dobu. Jediným zájemcem o prodej tohoto pozemku je p. Jindřich Kroh, bytem Nepomyšl čp. 115.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo prodej pozemku dle záměru městyse Nepomyšl č. 7/2013 – prodej pozemku č. 5/1 o výměře 142 m², druh zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří v městyse a k.ú. Nepomyšl p. Jindřichu Krohovi, bytem Nepomyšl čp. 115 za cenu 25,- Kč/m²+ 1.000,- Kč náklady za návrh na vklad. Kupní smlouva musí být uzavřena do 30ti dnů od schválení v zastupitelstvu městyse Nepomyšl. V případě nedodržení této lhůty, bude schváleno tohoto prodeje revokováno.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 4)

Žádost o koupi pozemku č. 170/33, druh zahrada o výměře 338 m² v k.ú. Nepomyšl
Dne 7.5.2013 byla doručena žádost o koupi pozemku č. 170/33, druh zahrada o výměře 338 m² v obci a k.ú. Nepomyšl. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé s pozvánkami.

Při projednávání tohoto bodu se v 19.16 hodin dostavil Martin Kaše, člen zastupitelstva městyse Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na prodej pozemku ve vlastnictví městyse Nepomyšl č. 170/33 o výměře 338 m², druh zahrada v obci a k.ú. Nepomyšl za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč za návrh na vklad.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 1 (P.Bartuška)

ad 5)

Žádost o odkoupení části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Nepomyšl

Dne 6.5.2013 byla doručena žádost o odkoupení části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m² v k.ú. Nepomyšl. Tuto žádost obdrželi všichni zastupitelé s pozvánkami.

Starosta nechal hlasovat, kdo je pro odkoupení části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace v obci a k.ú. Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl neschválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na prodej části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m² v obci a k.ú. Nepomyšl.

Hlasování: pro: 0 proti: 8 zdrželi se: 0

Na žádost přítomného pana Tomáše Bobely, žadatele o odkoupení části p.č. 42, nechal starosta hlasovat o přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m² v obci a k.ú. Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m² v obci a k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 hal./m/rok na dobu neurčitou.

Hlasování: pro: 6
proti: 2 (Ing. Jaroslav Vávra, Antonín Lněniček)
zdrželi se: 0

ad 6)

Žádosti o pronájem části pozemku č. 2815 v k.ú. Nepomyšl

Dne 13.5.2013 a 24.5.2013 byly doručeny 2 žádosti o pronájem části pozemku č. 2815 v k.ú. Nepomyšl. Tyto žádosti obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Jedná se o část pozemku bez dětské aleje a odpočívadla.

Starosta nechal hlasovat, kdo je pro přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 2815, druh orná půda v obci a k.ú. Nepomyšl dle nákresu na cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl neschválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 2815, druh orná půda v k.ú. Nepomyšl.

Hlasování: pro: 1 (Mgr. Zd. Lněničková)
proti: 4 (Josef Lněniček, Miloš August, Josef Kříž, Antonín Lněniček)
zdrželi se: 3 (Ing. Jaroslav Vávra, Martin Kaše, Pavel Bartuška)

ad 7)

Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15 tis. Kč na zakoupení upomínkových předmětů pro zahraniční účastníky při pořádání akce „Kopeme za lepší svět“.

Dne 14.5.2013 byla doručena žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15 tis. Kč na zakoupení upomínkových předmětů pro zahraniční účastníky při pořádání akce „Kopeme za lepší svět“, která se bude konat dne 29.6.2013 na fotbalovém hřišti v Nepomyšli. Akcí dny proběhnou v červnu a červenci 2013 na šesti místech ČR (Praha, Nepomyšl, Hartenberg, Pustá Rybná, Olomouc a Ostrava).

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse Nepomyšl pro TJ Nepomyšl ve výši 15 tis. Kč na zakoupení upomínkových předmětů pro zahraniční účastníky při pořádání akce „Kopeme za lepší svět“.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 1 (J.Kříž)

ad 8)

Žádost Českého svazu včelařů, o.s. Podbořany o poskytnutí dotace na činnost - na zvýšené náklady související s provozem a léčením včelstev

Dne 7.5.2013 byla doručena žádost od Českého svazu včelařů, o.s. Podbořany o poskytnutí dotace na činnost, na zvýšené náklady související s provozem a léčením včelstev.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse Nepomyšl Základní organizaci Českého svazu včelařů, Partyzánska 94, Podbořany ve výši 5.000,- Kč jako příspěvek na zvýšené náklady související s provozem a léčením včelstev.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 9)

Vícepráce a méněpráce firmy Bartuška, Stavební společnost s.r.o. na stavbě mateřského centra v budově bývalé školy v Nepomyšli čp. 102

Společně s pozvánkami obdrželi všichni zastupitelé položkový rozpočet víceprací a méněprací firmy Bartuška, Stavební společnost s.r.o. na akci „Rekonstrukce bývalé školy v Nepomyšli čp. 102 – stavební práce“ ve výši 86.369,- Kč včetně DPH. Jedná se o pokládku dřevěných podlah včetně dodávky, roštu a olištování a pokládky dlažby včetně dodávky v mateřském centru v Nepomyšli čp. 102.

Pavel Bartuška, místostarosta městyse Nepomyšl, oznámil ústně před zahájením hlasování podle odstavce 1, §8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, oznámení o osobním zájmu.

Odstavec 1 §8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu zní: Veřejný funkcionář je povinen při jednání ústavního orgánu nebo jiného státního orgánu anebo orgánu územního samosprávních celku, ve kterém vystoupí v rozpravě, předloží návrh nebo je oprávněn hlasovat, oznámit svůj poměr k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by mu mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma anebo má-li na věci jiný osobní zájem. To neplatí, jde-li jinak o prospěch nebo zájem obecně zřejmý.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo úhradu víceprací a méněprací na akci „Rekonstrukce bývalé školy v Nepomyšli čp. 102 – stavební práce“- prostory mateřského centra firmě BARTUŠKA, stavební společnost s.r.o. Černice 27 dle položkového rozpočtu ve výši 86.369,- Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 10)

Žádost MC Jablíčko z Nepomyšle o poskytnutí finanční podpory na pořádání akce pro děti s názvem „Hurá do Afriky“

Dne 27.5.2013 byla doručena žádost Moniky Zlé, předsedkyně výkonné rady MC Jablíčko z Nepomyšle o poskytnutí finanční podpory na pořádání akce pro děti s názvem „Hurá do Afriky“. Tento výukový program je zaměřen pro děti od 3 let. Během výukového programu se děti seznámí se životem na Africkém kontinentu. Celý program bude rozdělen na 5 výukových dnů – seznámení s Afrikou, Africká zvířata, Afričtí obyvatelé, Afrika v Nepomyšli a Okouzlení Afrikou.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse Nepomyšl ve výši 5.000,- Kč Mateřskému centru Jablíčko z Nepomyšle na pořádání akce pro děti s názvem „Hurá do Afriky“.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 11)

Žádost o pronajmutí nebo odprodej části pozemku č. 157/1 o výměře 24 m² v k.ú. Nepomyšl

Dne 31.5.2013 byla doručena žádost o pronajmutí nebo odprodej části pozemku č. 157/1 o výměře 24 m², druh zahrada v obci a k.ú. Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 157/1 o výměře 28 m², druh zahrada v obci a k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 12) **DISKUSE**

Josef Lněniček – informoval přítomné o jednání valné hromady Skládky Vrbička, s.r.o., která se konala dne 23.5.2013

- *dne 29.5.2013 byl starosta pozván na ČMZRB v Praze k podepsání dodatku č. 1 ke Smlouvě o zvýhodněném úvěru mezi ČMZRB, a.s. a městysem Nepomyšl o jednorázovém splacení úvěru ve výši 2.518.000,- Kč. Tímto dodatkem se zruší zástavy nemovitostí čp. 79 (kadeřnictví) a čp. 51 (bývalé zdravotní středisko) ve vlastnictví městyse Nepomyšl. Konečná splatnost úvěru byla 30.5.2013 bez jakýchkoli dalších poplatků.*

Mgr. Zdenka Lněničková – navrhla zpracovat pravidla při zapůjčování prostor kulturního domu v Nepomyšli, kdy by každý zájemce uhradil zálohu, ze které by se uhradila škoda

ad 13) USNESENÍ

Starosta předložil návrh na usnesení ZM Nepomyšl z 31. zasedání, konaného dne 31. května 2013

I. bere na vědomí:

XXX

II. schvaluje:

- 1) Program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl po doplnění bodů 10) a 11) a ověřovatele zápisu paní Mgr. Zdenku Lněničkovou a pana Miloše Augusta.
- 2) Prodej pozemku dle záměru městyse Nepomyšl č. 7/2013 – prodej pozemku č. 5/1 o výměře 142 m², druh zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Nepomyšl p. Jindřichu Krohovi, bytem Nepomyšl čp. 115 za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč náklady za návrh na vklad. Kupní smlouva musí být uzavřena do 30ti dnů od schválení v zastupitelstvu městyse Nepomyšl. V případě nedodržení této lhůty, bude schváleno tohoto prodeje revokováno.
- 3) Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na prodej pozemku ve vlastnictví městyse Nepomyšl č. 170/33 o výměře 338 m², druh zahrada v obci a k.ú. Nepomyšl za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč za návrh na vklad.
- 4) Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku ve vlastnictví městyse Nepomyšl č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m² v k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.
- 5) Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse Nepomyšl TJ Nepomyšl ve výši 15 tis. Kč na zakoupení upomínkových předmětů pro zahraniční účastníky při pořádání akce „Kopeme za lepší svět“.
- 6) Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu městyse Nepomyšl Základní organizaci Českého svazu včelařů, Partyzánska 94, Podbořany ve výši 5.000,- Kč jako příspěvek na zvýšené náklady související s provozem a léčením včelstev.
- 7) Vícepráce a méněpráce na akci „Rekonstrukce bývalé školy v Nepomyšli čp. 102 – stavební práce“ - prostory mateřského centra firmě BARTUŠKA, stavební společnost s.r.o. Černice 27 dle položkového rozpočtu ve výši 86.369,- Kč včetně DPH.
- 8) Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč Mateřskému centru Jablíčko z Nepomyšle na pořádání akce pro děti s názvem „Hurá do Afriky“.

9) *Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 157/1 o výměře 24 m², druh zahrada v obci a k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.*

III. neschvaluje:

1) *Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem části pozemku č. 2815, druh orná půda v obci a k.ú. Nepomyšl.*

2) *Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na prodej části pozemku č. 42, druh ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m² v obci a k.ú. Nepomyšl.*

IV. ukládá starostovi

XXX

ad 14) **ZÁVĚR**

Poté poděkoval starosta městyse všem přítomným za účast a jednání ve 20.27 hodin ukončil.

.....
ověřovatel zápisu
Mgr. Zdenka Lněničková

.....
ověřovatel zápisu
Miloš August

.....
starosta
Josef Lněniček

V Nepomyšli dne 07.06.2013

Zapsala: Morávková Renata, zápis obsahuje 9 stran + 13 příloh

- Prezenční listina
- Pozvánka na 31. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl
- Záměr městyse Nepomyšl č. 7/2013
- Žádost o koupi pozemku č. 170/33 o výměře 338 m², druh zahrada v městysu a k.ú. Nepomyšl
- Žádost o odkoupení části pozemku č. 42 o výměře 150 m², druh ostatní plocha, ost. komunikace v městysu a k.ú. Nepomyšl
- 2 žádosti o pronájem části pozemku č. 2815 v městysu a k.ú. Nepomyšl
- Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí finančního příspěvku na zakoupení upomínkových předmětů pro zahraniční účastníky při pořádání akce „Kopeme za lepší svět“.
- Žádost České svazu včelařů, o.s. Podbořany o poskytnutí dotace na činnost, na zvýšené náklady související s provozem a léčením včelstev
- Položkový rozpočet – vícepráce a méněpráce firmy Bartuška, Stavební společnost, s.r.o. na stavbě mateřského centra v budově bývalé školy v Nepomyšli čp. 102
- Žádost MC Jablička z Nepomyšlen o poskytnutí finanční podpory na pořádání akce pro děti s názvem „Hurá do Afriky“
- Žádost o pronajmutí nebo odprodej části pozemku č. 157/1 o výměře 24 m² v městysu a k.ú. Nepomyšl
- Zápis z jednání valné hromady skládky Vrbička ze dne 23.5.2013