

ZÁPIS

z 20. veřejného zasedání zastupitelstva městyse (ZM) Nepomyšl, konaného dne 9.9.2016 od 19.06 hodin do 20.47 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse

Přítomni: Josef Lněniček, Vladan Strunz, Ing. Jaroslav Vávra, Pavel Bartuška, Dana Lněničková, Antonín Lněniček, Mgr. Zdenka Lněničková, Miloš August, Martin Kaše

Omluveni: 0

Hosté: 5

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

20. zasedání ZM Nepomyšl bylo řádně vyhlášeno a svoláno.

Diskuse probíhala ke každému bodu jednání samostatně. Po dobu jednání ZM nesměl nikdo z přítomných občanů do průběhu jednání svévolně zasahovat. Slovo bylo uděleno každému, kdo se o ně řádně přihlásil. Členové ZM se též o slovo během jednání hlásili a navzájem se nepřerušovali. Pokud by nebyla tato pravidla dodržena, přerušilo by se jednání ZM a svolalo se v náhradním termínu.

ad 1) Starosta městyse přivítal členy ZM.

ad 2) PROGRAM

- 1. Zahájení*
- 2. Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3. Propachtování pozemku č. 612 o výměře 13.339 m², druh trvalý travní porost v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce dle Záměru městyse Nepomyšl č.3/2016*
- 4. Propachtování pozemku č. 613 o výměře 52.042 m², druh ostatní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce dle Záměru městyse Nepomyšl č.4/2016*
- 5. Propachtování pozemku č. 623 o výměře 11.613 m², druh ostatní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce dle Záměru městyse Nepomyšl č.5/2016*
- 6. Propachtování pozemku č. 29 o výměře 229 m², druh vodní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň dle Záměru městyse Nepomyšl č.6/2016*
- 7. Prodej pozemku č. 689/5 o výměře 55 m², druh ostatní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň dle Záměru městyse Nepomyšl č.7/2016*
- 8. Žádost o propachtování části parcely č. 2815 o výměře 868 m², druh orná půda v městysu a k.ú. Nepomyšl*
- 9. Přidělení bytu č. 1 v domě čp. 79 v Nepomyšli.*

10. *Dodatek č.3 - rozšíření Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu o titul č. 4 – zateplení budov a bytů*
11. *Ručení za půjčku na opravu a modernizaci bytového fondu jinou osobou – Zástavní smlouva*
12. *Žádost p. Ondřeje Richtera, trvale bytem Nepomyšl čp. 162 o půjčku z fondu rozvoje bydlení dle Titulu č.2 – výměna kotle.*
13. *Zpoplatnění vývozu odpadních vod obecní technikou ze spádových obcí městyse Nepomyšl do ČOV Nepomyšl.*
14. *Smlouva mezi společnostmi Skládka Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2016 do 28.2.2017.*
15. *Smlouva mezi společnostmi Skládka Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2017 do 31.8.2017.*
16. *Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp. 51 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl.*
17. *Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp. 79 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl.*
18. *Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Výstavba oplocení u budovy Úřadu městyse Nepomyšl“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl.*
19. *Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, číslo stavby: IV-12-4012726/VB05, název stavby: Nepomyšl, ppč.3410/1 - kNN Městys Nepomyšl, lokalita RD*
20. *Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí mimořádné dotace na nákup 3 hráčů.*
21. *Rozpočtový výhled městyse Nepomyšl na období 2018 – 2020.*
22. *Diskuse*
23. *Usnesení*
24. *Závěr*

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu pana Martina Kašeho a Ing. Jaroslava Vávru

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdrželi se: 0

ad 3)

Propachtování pozemku č. 612 o výměře 13.339 m², druh trvalý travní porost v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce dle Záměru městyse Nepomyšl č.3/2016

Na 19. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 24.6.2016 bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 3/2016 o propachtování pozemku č. 612, druh trvalý travní porost o výměře 13.339 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce městyse Nepomyšl po zákonnou dobu.

Zájemcem o propachtování výše uvedeného pozemku byl pan Mojmir Fiala, t.č. bytem Dvorce čp. 19 a dalším zájemcem byl pan Miroslav Fencel, bytem Skytaly – Kružín 42.

Starosta seznámil přítomné s vyjádřením p. Miroslava Jandíka, člena Mysliveckého spolku Dvorce, na chov koní pana Mojmíra Fialy ohledně pronájmu pozemků. Toto vyjádření obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

Starosta nechal hlasovat, kdo je pro propachtování pozemku č. 612, druh trvalý travní porost o výměře 13.339 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Mojmiru Fialovi, t.č. bytem Dvorce čp. 19.

Hlasování: pro: 0 proti: 9 zdrželi se: 0

Poté starosta nechal hlasovat, kdo je pro propachtování pozemku č. 612, druh trvalý travní porost o výměře 13.339 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Miroslavu Fenclovi, bytem Skytaly – Kružín 42.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo propachtování pozemku č. 612, druh trvalý travní porost o výměře 13.339 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy dle záměru městyse Nepomyšl č. 3/2016 panu Miroslavu Fenclovi, bytem Skytaly – Kružín 42.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 4)

Propachtování pozemku č. 613 o výměře 52.042 m², druh ostatní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce dle Záměru městyse Nepomyšl č.4/2016

Na 19. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 24.6.2016 bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 4/2016 o propachtování pozemku č. 613, druh ostatní plocha o výměře 52.042 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce městyse Nepomyšl po zákonnou dobu.

Zájemcem o propachtování výše uvedeného pozemku byl pan Mojmir Fiala, t.č. bytem Dvorce čp. 19 a dalším zájemcem byl pan Miroslav Fenc, bytem Skytaly – Kružín 42.

Starosta nechal hlasovat, kdo je pro propachtování pozemku č. 613, druh ostatní plocha o výměře 52.042 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Mojmiru Fialovi, t.č. bytem Dvorce čp. 19.

Hlasování: pro: 0 proti: 9 zdrželi se: 0

Poté nechal starosta hlasovat, kdo je pro propachtování pozemku č. 613, druh ostatní plocha o výměře 52.042 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Miroslavu Fenclovi, bytem Skytaly – Kružín 42.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo propachtování pozemku č. 613, druh ostatní plocha o výměře 52.042 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy dle záměru městyse Nepomyšl č. 4/2016 panu Miroslavu Fenclovi, bytem Skytaly – Kružín 42.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 5)

Propachtování pozemku č. 623 o výměře 11.613 m², druh ostatní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce dle Záměru městyse Nepomyšl č.5/2016

Na 19. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 24.6.2016 bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 5/2016 o propachtování pozemku č. 623, druh ostatní plocha o výměře 11.613 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvorce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně

s pozvánkami. Záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce městyse Nepomyšl po zákonnou dobu.

Zájemcem o propachtování výše uvedeného pozemku byl pan Mojmír Fiala, t.č. bytem Dvérce čp. 19 a dalším zájemcem byl pan Miroslav Jandík, bytem Dvérce čp. 26.

Starosta nechal hlasovat, kdo je pro propachtování pozemku č. 623, druh ostatní plocha o výměře 11.613 m² v městyse Nepomyšl a k.ú. Dvérce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Mojmíru Fialovi, t.č. bytem Dvérce čp. 19.

Hlasování: pro: 0 proti: 9 zdrželi se: 0

Poté nechal starosta hlasovat kdo je pro propachtování pozemku č. 623, druh ostatní plocha o výměře 11.613 m² v městyse Nepomyšl a k.ú. Dvérce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Miroslavu Jandíkovi, bytem Dvérce čp. 26.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo propachtování pozemku č. 623, druh ostatní plocha o výměře 11.613 m² v městyse Nepomyšl a k.ú. Dvérce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy dle záměru městyse Nepomyšl č. 5/2016 panu Miroslavu Jandíkovi, bytem Dvérce čp. 26.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 6)

Propachtování pozemku č. 29 o výměře 229 m², druh vodní plocha v městyse Nepomyšl a k.ú. Dětaň dle Záměru městyse Nepomyšl č.6/2016

Na 19. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 24.6.2016 bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 6/2016 o propachtování pozemku č. 29, druh vodní plocha o výměře 229 m² v městyse Nepomyšl a k.ú. Dětaň za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce městyse Nepomyšl po zákonnou dobu. Jedinými zájemci o propachtování výše uvedeného pozemku byli manželé Ing. Pavel a Hana Cestroví, oba bytem Most, Fr. Malíka 988/53.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo propachtování pozemku č. 29, druh vodní plocha o výměře 229 m² v městyse Nepomyšl a k.ú. Dětaň za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou dle záměru městyse Nepomyšl č. 6/2016 manželům Ing. Pavlovi a Haně Cestrovým, oba bytem Most, Fr. Malíka 988/53.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 7)

Prodej pozemku č. 689/5 o výměře 55 m², druh ostatní plocha v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň dle Záměru městyse Nepomyšl č.7/2016

Na 19. zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl dne 24.6.2016 bylo schváleno přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl č. 7/2016 o prodeji pozemku č. 689/5, druh ostatní plocha o výměře 55 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč náklady na vklad do katastru nemovitostí. Tento záměr obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami. Záměr byl vyvěšen na úřední a elektronické desce městyse Nepomyšl po zákonnou dobu. Jedinými zájemci o koupi výše uvedeného pozemku byli manželé Ing. Pavel a Hana Cestroví, oba bytem Most, Fr. Malíka 988/53.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo prodej pozemku č. 689/5, druh ostatní plocha o výměře 55 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč náklady na vklad do katastru nemovitostí dle záměru městyse Nepomyšl č. 7/2016 manželům Ing. Pavlovi a Haně Cestrovým, oba bytem Most, Fr. Malíka 988/53.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 8)

Žádost o propachtování části parcely č. 2815 o výměře 868 m², druh orná půda v městysu a k.ú. Nepomyšl

Dne 13.7.2016 nám byla doručena žádost p. Pavla Zenera, bytem Nepomyšl 196 o propachtování části parcely č. 2815, druh orná půda o výměře 868 m² v městysu a k.ú. Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na propachtování části pozemku č. 2815, druh orná půda o výměře 868 m² v městysu a k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 9)

Přidělení bytu č. 1 v domě čp. 79 v Nepomyšli.

Uvolnil se byt č.1 v 1. poschodí domu čp. 79 v Nepomyšli. Jedná se o byt 2+1 o výměře 61 m² s předsíní, koupelnou, WC, spíží a sklepem (7,2 m²). Měsíční smluvní čisté nájemné činí 64,- Kč/m², tzn. 4.134,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a záloh na vybavení bytu. Nejedná se o byt se sníženou kvalitou. Zájemcům o přidělení bytu v Nepomyšli byl zaslán tzv. průzkum, kdo má o přidělení tohoto bytu zájem.

Osloveno bylo celkem 7 zájemců o přidělení bytu: Zdeňka Kozlíková, Nela Valachová, Markéta Urbanová, Marek Filipczak, Ivana Kadlčíková, Lucie Lucká, Hana Krausová. Tento průzkum byl zaslán všem zastupitelům společně s pozvánkami.

Zájemci o byt č. 1 v Nepomyšli čp. 79:

1. Markéta Urbanová, Nepomyšl 92 (v tajném hlasování 5 hlasů)
2. Viola Filipczak Konrádová a Marek Filipczak, Nepomyšl 233 (v tajném hlasování 4 hlasy)
3. Nela Valachová, Nepomyšl 165 (v tajném hlasování 0 hlasů)

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo přidělení bytu č. 1 v Nepomyšli čp. 79 dle tajného hlasování v počtu 5 hlasů paní Markétě Urbanové, t.č. bytem Nepomyšl čp. 92, za měsíční nájemné ve výši 4.134,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a bez záloh na vybavení bytu s uzavřením smlouvy o nájmu bytu s platností od 1.10.2016 na dobu určitou 6 měsíců. V případě řádné úhrady nájemného včetně služeb se tato smlouva bude prodlužovat na další období 6 měsíců.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 10)

Dodatek č.3 - rozšíření Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu o titul č. 4 – zateplení budov a bytů

Všem zastupitelům byl společně s pozvánkami zaslán návrh Dodatku č.3 – rozšíření Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu o titul č.4 – zateplení budov a bytů (Zateplení budovy a bytů, fasády, stropů, výměna oken, výměna vchodových dveří).

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo Dodatek č. 3 k Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu o titul č.4 – zateplení budov a bytů (Zateplení budovy a bytů, fasády, stropů, výměna oken, výměna vchodových dveří) s účinností od 1.10.2016.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 11)

Ručení za půjčku na opravu a modernizaci bytového fondu jinou osobou – Zástavní smlouva

Na základě žádosti občanů oslovil starosta právní zástupkyni městyse Nepomyšl Mgr. Danu Holou, aby vypracovala návrh Zástavní smlouvy ohledně ručení za půjčku na opravu a modernizaci bytového fondu jinou osobou, který byl zaslán všem zastupitelům společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo Zástavní smlouvu ohledně ručení jinou osobou za půjčku na opravu a modernizaci bytového fondu dle Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 12)

Žádost p. Ondřeje Richtera, trvale bytem Nepomyšl čp.162 o půjčku z fondu rozvoje bydlení dle Titulu č.2 – výměna kotle.

Dne 17.8.2016 byla na úřad městyse Nepomyšl doručena žádost p. Ondřeje Richtera, trvale bytem Nepomyšl čp.162 o půjčku ve výši 50.000,- Kč z fondu rozvoje bydlení dle Titulu č.2 – výměna kotle (výměna neekologického kotle za kotel ekologický) v objektu čp. 162 v Nepomyšli.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl na poskytnutí půjčky ve výši 50 tis. Kč z fondu rozvoje bydlení dle Opatření městyse Nepomyšl č. 1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu – Titulu č. 2 – výměna kotle - výměna neekologického kotle na kotel ekologický v domě čp. 162 p. Ondřeji Richterovi, bytem Nepomyšl čp. 162.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 13)

Zpoplatnění vývozu odpadních vod obecní technikou ze spádových obcí městyse Nepomyšl do ČOV Nepomyšl.

Vzhledem k tomu, že se zpoplatnilo vodné a stočné v Nepomyšli od 1.7.2016, bylo navrženo zpoplatnit vývoz odpadních vod obecní technikou ze spádových obcí městyse Nepomyšl do ČOV Nepomyšl za cenu 200,- Kč za vývoz 1 cisterny s platností od 1.10.2016.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo zpoplatnění vývozu odpadních vod obecní technikou ze spádových obcí městyse Nepomyšl do ČOV Nepomyšl za cenu 200,- Kč za vývoz 1 cisterny s platností od 1.10.2016.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 14)

Smlouva mezi společností Skládka Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2016 do 28.2.2017.

Městys Nepomyšl obdržel Smlouvu mezi společností Skládka Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2016 do 28.2.2017. Tuto smlouvu obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl schválilo na svém 7. veřejném zasedání dne 29.5.2015, v usnesení pod bodem II/3 uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl pro společnost Skládka Vrbička s.r.o. ve výši 250,- Kč za tunu nad rámec současné dodávky odpadu v případě úspěšnosti společnosti Skládky Vrbička ve výběrovém řízení. Skládka Vrbička ve výběrovém řízení uspěla.

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl schválilo na svém 10. veřejném zasedání dne 25.9.2015 uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2015 do 28.2.2016.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2016 do 28.2.2017 mezi firmou Skládka Vrbička s.r.o., se sídlem Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 47781131 (příjemce) a Městysem Nepomyšl (poskytovatel) a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 15)

Smlouva mezi společností Skládka Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2017 do 31.8.2017.

Městys Nepomyšl obdržel Smlouvu mezi společností Skládka Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí

příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2017 do 31.8.2017. Tuto smlouvu obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl schválilo na svém 7. veřejném zasedání dne 29.5.2015, v usnesení pod bodem II/3 uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl pro společnost Skládka Vrbička s.r.o. ve výši 250,- Kč za tunu nad rámec současné dodávky odpadu v případě úspěšnosti společnosti Skládky Vrbička ve výběrovém řízení. Skládka Vrbička ve výběrovém řízení uspěla.

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl schválilo na svém 10. veřejném zasedání dne 25.9.2015 uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2016 do 31.8.2016.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2017 do 31.8.2017 mezi firmou Skládka Vrbička s.r.o., se sídlem Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 47781131 (příjemce) a Městyssem Nepomyšl (poskytovatel) a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 16)

Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp. 51 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp.51 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do 30.9.2016 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 17)

Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp. 79 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp.79 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do 30.9.2016 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 18)

Schválení vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Výstavba oplocení u budovy Úřadu městyse Nepomyšl“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Výstavba oplocení u budovy Úřadu městyse Nepomyšl“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do 30.9.2016 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 19)

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, číslo stavby: IV-12-4012726/VB05, název stavby: Nepomyšl, ppč.3410/1 - kNN Městys Nepomyšl, lokalita RD

Dne 19. 8. 2016 byla na úřad městyse Nepomyšl doručena žádost firmy EnergoArch s.r.o., Havraň 56 o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4012726/VB051 mezi Městyssem Nepomyšl a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, na základě udělené plné moci firmě EnergoArch s.r.o., Havraň 56 ze dne 18.2.2016. Tuto smlouvu včetně příloh obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č IV-12-4012726/VB05 mezi Městyssem Nepomyšl a ČEZ Distribuce, a. s. a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 20)

Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí mimořádné dotace na nákup 3 hráčů.

Dne 19.8.2016 byla na úřad městyse Nepomyšl doručena žádost Vladimíra Luckého, člena VV TJ Nepomyšl a trenéra mužstva o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 20.000,- Kč na nákup 3 hráčů z TJ Krásný Dvůr pro TJ Nepomyšl. Jedná se o Jana Kováče z Nepomyšle (7.500,- Kč), Romana Baboráka z Nepomyšle (7.500,- Kč) a Jaromíra Trávníčka z Podbořan (3.700,- Kč). Tato žádost se podává na základě nových podmínek nového přestupního řádu kopané FAČR. Žádost obdrželi všichni zastupitelé společně s pozvánkami.

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi TJ Nepomyšl, zastoupeným Vladimírem Luckým, členem VV TJ Nepomyšl a Městyssem Nepomyšl o poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč na nákup 3 hráčů z TJ Krásný Dvůr pro TJ Nepomyšl a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 21)

Rozpočtový výhled městyse Nepomyšl na období 2018 – 2020.

Všichni zastupitelé obdrželi společně s pozvánkami návrh rozpočtového výhledu městyse Nepomyšl na období 2018 – 2020

USNESENÍ:

ZM Nepomyšl schválilo rozpočtový výhled městyse Nepomyšl na období 2018 – 2020.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

ad 22) **DISKUSE**

Josef Lněniček – informoval zastupitele o ústní žádosti vnuka p. Bohumila Touše z Nepomyšle čp. 164 o zájmu zakoupit pozemek č. 3057/2 v Nepomyšli s tím, že si na jeho náklady nechá oddělit část pozemku cca 2 m od komunikace na inženýrské síti. Zastupitelé zadali Stavební komisi sjednat schůzku na místě tohoto pozemku a určit přesné oddělení pozemku od komunikace a od nemovitosti p. Miroslava Obrmana z Nepomyšle.

- Informoval přítomné o značném poklesu spotřeby pitné vody v Nepomyšli:
v červenci 2014 = spotřeba 3.340 m³
v červenci 2015 = spotřeba 3.187 m³
v červenci 2016 = spotřeba 1.574 m³
- Dne 22.8.2016 proběhla kontrola z Úřadu práce Louny ohledně hospodaření s veřejnými prostředky, dohoda o poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP (spolufinancováno ESF) za období od 1.11.2015 do 30.6.2016 s výsledkem bez závad.
- Ve čtvrtek 1. září 2016 bude na poště v Nepomyšli otevřeno od 14.00 do 16.00 hodin
- Městys Nepomyšl pořádá zájezd do Litoměřic na tradiční výstavu „Zahrada Čech“ ve středu 14. září 2016, odjezd v 8.00 hodin
- Městys Nepomyšl pořádá zájezd do divadla Hybernia v Praze na muzikál nejen pro děti „Alenka v kraji zázraků“ v neděli 23. října 2016, odjezd v 8.15 hodin, vstupné dospělí 350,- Kč, děti zdarma. Zájemci se mohou hlásit v kanceláři úřadu městyse Nepomyšl tel. 415 213 133
- Ve dnech 7. – 8. října 2016 proběhnou volby do zastupitelstev krajů
- V sobotu 15. října 2016 proběhne od 14.00 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse Nepomyšl Vítání občánků

Josef Kříž – poděkoval zastupitelům za poskytnutí dotace ve výši 20 tis. Kč na nákup 3 hráčů z TJ Krásný Dvůr do TJ Nepomyšl

- dále podal dotaz, co kostel, bude se s tím něco dělat? Lidé se zastavují a koukají na fasádu kostela

Pavel Bartuška – reagoval na dotaz p. Josefa Kříže takto:

Ing. Pavla Rovnaníková z Brna, která se zabývá jenom vápnem (vápennými omítkami), denně řeší skladbu omítek mikroskopem. Řeší to i dodavatel barvy, který tvrdí, že se s tím ještě nikdy nesešel.

V pátek 23.9.2016 bude od 10.00 hodin kontrolní den, kterého se můžete všichni zúčastnit, abyste věděli, čím všichni procházíme. Já vím, že jsou někteří občané rádi, že se toto dílo nedaří.

Receptura byla dána přesně projektem a přesně památkovým úřadem, ta se přesně dodržela. V této chvíli samozřejmě, když se to nepovedlo, dali od toho památkáři ruce pryč, ani vám neřeknou, jak se to má dělat a řekli – vyřešte si to. Tak jsme to řešili s dodavatelem barvy a s dodavatelem vápna, ty už si s tím také neví rady. Mne už to stálo spoustu peněz. Vápno se vozí z východních Čech. Je to 16ti měsíční odložený vápenný hydrát, který není levný. Jenom samotné vápno stálo skoro 300 tis. Kč.

Nyní přišli památkáři s jinou recepturou, která se dodržela a udělaly se opět mapy. Tak se tento problém řešil s dodavatelem barev a s paní profesorkou Pavlou Rovnaníkovou z Brna která se zabývá vápennými omítkami, jakou jsou štuky, která tady byla a odebrala vzorky a zaslala je do vzorkovny. Tam zjistily, že receptura byla dodržena. Na základě jejího výzkumu změnila recepturu, kterou musí nejdříve schválit památkáři, ty od toho dali ruce pryč, tak mi nezbyvá nic jiného, než udělat takovým způsobem, jak řekl pan architekt Ing. Bárta, který je dodavatelem barev.

Dále se bude pokračovat podle jeho receptury a já jen pevně doufám, že to již bude v pořádku. Samozřejmě se bude znovu stavět lešení kolem celého kostela a bude se fasáda na kostele přetírat znovu. Fasáda byla již 2x přetíraná. Zatím se z toho nezaplátilo vůbec nic, jde to všechno na mé náklady.

ad 17) USNESENÍ

Starosta předložil návrh na usnesení ZM Nepomyšl z 20. zasedání, konaného dne 9. září 2016

I. bere na vědomí:

XXX

II. schvaluje:

- 1) Program zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu pana Martina Kašeho a Ing. Jaroslava Vávru.
- 2) Propachtování pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č. 3/2016 - pozemku č. 612, druh trvalý travní porost o výměře 13.339 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvěrce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Miroslavu Fenclovi, bytem Skytaly – Kružín 42.
- 3) Propachtování pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č. 4/2016 - pozemku č. 613, druh ostatní plocha o výměře 52.042 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvěrce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Miroslavu Fenclovi, bytem Skytaly – Kružín 42.
- 4) Propachtování pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č.5/2016 - pozemku č. 623, druh ostatní plocha o výměře 11.613 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dvěrce za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu určitou 1 roku s platbou při podpisu pachtovní smlouvy panu Miroslavu Jandíkovi, bytem Dvěrce čp. 26.
- 5) Propachtování pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č. 6/2016 - pozemku č. 29, druh vodní plocha o výměře 229 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou manželům Ing. Pavlovi a Haně Cestrovým, oba bytem Most, Fr. Malíka 988/53.
- 6) Prodej pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č. 7/2016 - pozemku č. 689/5, druh ostatní plocha o výměře 55 m² v městysu Nepomyšl a k.ú. Dětaň za cenu 25,- Kč/m² + 1.000,- Kč náklady na vklad do katastru nemovitostí manželům Ing. Pavlovi a Haně Cestrovým, oba bytem Most, Fr. Malíka 988/53.
- 7) Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na propachtování části pozemku č. 2815, druh orná půda o výměře 868 m² v městysu a k.ú. Nepomyšl za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

8) *Přidělení bytu č. 1 v Nepomyšli čp. 79 dle tajného hlasování v počtu 5 hlasů Markétě Urbanové, t.č. bytem Nepomyšl čp. 92 za měsíční nájemné ve výši 4.134,- Kč bez záloh na služby spojené s užíváním bytu a bez záloh na vybavení bytu s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 6 měsíců s platností od 1.10.2016. V případě řádné úhrady nájemného včetně služeb se tato smlouva bude prodlužovat na další období 6 měsíců.*

9) *Dodatek č. 3 k Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu o titul č. 4 – zateplení budov a bytů (Zateplení budovy a bytů, fasády, stropů, výměna oken, výměna vchodových dveří) s účinností od 1.10.2016.*

10) *Zástavní smlouvu ohledně ručení jinou osobou za půjčku na opravu a modernizaci bytového fondu dle Opatření městyse Nepomyšl č.1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu.*

11) *Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl na poskytnutí půjčky ve výši 50 tis. Kč z fondu rozvoje bydlení dle Opatření městyse Nepomyšl č. 1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu – Titulu č. 2 – výměna kotle - výměna neekologického kotle na kotel ekologický v domě čp. 162 p. Ondřeji Richterovi, bytem Nepomyšl čp. 162.*

12) *Zpoplatnění vývozu odpadních vod obecní technikou ze spádových obcí městyse Nepomyšl do ČOV Nepomyšl za cenu 200,- Kč za vývoz 1 cisterny s platností od 1.10.2016.*

13) *Uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2016 do 28.2.2017 mezi firmou Skládky Vrbička s.r.o., se sídlem Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 47781131 (příjemce) a Městysem Nepomyšl (poskytovatel) a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.*

14) *Uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2017 do 31.8.2017 mezi firmou Skládky Vrbička s.r.o., se sídlem Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 47781131 (příjemce) a Městysem Nepomyšl (poskytovatel) a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.*

15) Vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp. 51 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do 30.9.2016 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.

16) Vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Oprava fasády na bytovém domě čp. 79 v Nepomyšli“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do 30.9.2016 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.

17) Vyhlášení poptávkového řízení na výběr dodavatele na akci „Výstavba oplocení u budovy Úřadu městyse Nepomyšl“ dle bodu 1.2 směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městysu Nepomyšl. Starosta vyzval všechny zastupitele, aby do 30.9.2016 navrhli firmy splňující podmínky zadávací dokumentace, které městys Nepomyšl osloví při zadání tohoto poptávkového řízení.

18) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č IV-12-4012726/VB05 mezi Městyssem Nepomyšl a ČEZ Distribuce, a. s. a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy.

19) Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu městyse Nepomyšl a uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi TJ Nepomyšl, zastoupeným Vladimírem Luckým, členem VV TJ Nepomyšl a Městyssem Nepomyšl o poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč na nákup 3 hráčů z TJ Krásný Dvůr do TJ Nepomyšl a pověření Josefa Lněnička, starosty městyse Nepomyšl k podpisu této smlouvy

20) Rozpočtový výhled městyse Nepomyšl na období 2018 – 2020.

III. neschvaluje:

XXX

IV. ukládá starostovi

XXX

ad 18) **ZÁVĚR**

Poté poděkoval starosta městyse všem přítomným za účast a jednání ve 20.47 hodin ukončil.

.....
ověřovatel zápisu
Martin Kaše

.....
ověřovatel zápisu
Ing. Jaroslav Vávra

.....
starosta
Josef Lněniček

V Nepomyšli dne 19.9.2016

Morávková Renata, zápis obsahuje 18 stran a 19 příloh:

- Prezenční listina
- Pozvánka na 20. veřejné zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl
- Vyjádření p. Miroslava Jandíka na koně pana Mojmíra Fialy
- Záměr městyse Nepomyšl č. 3/2016
- Záměr městyse Nepomyšl č. 4/2016
- Záměr městyse Nepomyšl č. 5/2016
- Záměr městyse Nepomyšl č. 6/2016
- Záměr městyse Nepomyšl č. 7/2016
- Žádost Pavla Zernerera, bytem Nepomyšl čp. 196 o propachtování části parcely č. 2815 o výměře 868 m² v Nepomyšli
- Průzkum ohledně přidělení bytu č. 1 v domě čp. 79 v Nepomyšli + 9x hlasovací listek o přidělení bytu č. 1 v domě čp. 79 v Nepomyšli
- Dodatek č. 3 - rozšíření opatření městyse Nepomyšl č 1/2012 k čerpání fondu na podporu oprav a modernizace bytového fondu o titul č. 4 – zateplení budov a bytů
- Ručení za půjčku na opravu a modernizaci bytového fondu jinou osobou – Zástavní smlouva
- Žádost p. Ondřeje Richtera trvale bytem Nepomyšl čp. 162 o půjčku z fondu rozvoje bydlení dle Titulu č. 2 – výměna kotle
- Smlouva mezi společností Skládko Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.9.2016 do 28.2.2017
- Smlouva mezi společností Skládko Vrbička s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany a Městysem Nepomyšl o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na dopravu dodavateli odpadu na skládku odpadů z prostředků obce – účelová dotace – s trváním od 1.3.2017 do 31.8.2017
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, číslo stavby: IV-12-4012726/VB05, název stavby: Nepomyšl, ppč. 3410/1-kNN Městys Nepomyšl, lokalita RD
- Žádost TJ Nepomyšl o poskytnutí mimořádné dotace na nákup 3 hráčů
- Rozpočtový výhled městyse Nepomyšl na období 2018-2020
- Protokol o kontrole z Úřadu práce ČR u příjemce veřejné finanční podpory