

Městys Nepomyšl, Nepomyšl čp. 102, 439 71 Nepomyšl

ZÁMĚR MĚSTYSE NEPOMYŠL

č. 6/2020

o prodeji pozemku ve vlastnictví městyse Nepomyšl, který se bude projednávat na 15. veřejném zasedání zastupitelstva městyse Nepomyšl

Zastupitelstvo městyse Nepomyšl se na svém 14. veřejném zasedání dne 19.06.2020 a dle § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, usneslo přijmout a zveřejnit záměr prodat ze svého majetku níže uvedený pozemek.

Předmětem zveřejnění tohoto záměru je **prodej pozemku č. 170/37 o výměře 106 m², druh ostatní plocha, jiná plocha, který vznikl rozdělením pozemku č. 170/8 o výměře 774 m², druh ostatní plocha, ostatní komunikace dle Geometrického plánu č.456-311/2020 ze dne 3.3.2020 v městysu a katastrálním území Nepomyšl, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec za cenu dle znaleckého posudku, nejméně však 25,- Kč/m². K ceně budou zahrnuty veškeré náklady spojené s převodem.**

Odůvodnění:

Podání žádosti na koupi výše uvedeného pozemku.

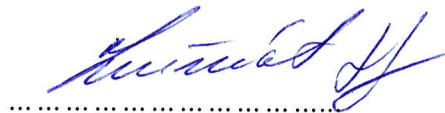
Poučení:

Dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků se mohou občané do 15ti dnů ode dne zveřejnění záměru k záměru městyse vyjádřit, event. předložit své připomínky. Obsah výše uvedeného záměru je zveřejněn po dobu jeho vyvěšení na úřední desce Městyse Nepomyšl i způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.nepomysl.snadno.eu).

V Nepomyšli dne 08.07.2020



Pavel Bartuška
místostarosta



Josef Lněniček
starosta

Záměr městyse Nepomyšl byl na veřejné úřední desce a elektronické úřední desce (internetových stránkách městyse Nepomyšl – www.nepomysl.snadno.eu)

vyvěšen dne: 08.07.2020

sejmut dne:



Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|----------------|----|-----------------------------------|------------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------|--|-------|----------------------------|-------------|----|
| Označení pozemku par. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku par. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | | | | | | | | | | Díl pochází z pozemku označeného v | | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | ha | m² | ha | | m² | katastru nemovitostí | | | | drív.poz. evidenci | ha | | m² | |
| 170/8 | 7 | 74 | ostat.pl. ostat. komunikace | 170/8 | 6 | 68 | ostat.pl. ostat. komunikace | | 0 | 170/8 | 10001 | | | |
| | | | | 170/37 | 1 | 06 | ostat.pl. jiná plocha | | 0 | | 10001 | | 1 | 06 |
| 170/28 | 3 | 56 | zahrada | 170/28 | 3 | 56 | zahrada | | 0 | | 10001 | | | |
| | 11 | 30 | | | 11 | 30 | | | | | | | | |

| Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách k parcelám nového stavu | | | | | | | | | |
|--|--|----------|--------|------|----------------------|---|--|----------|----------------------|
| Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na díly parcely | Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | BPEJ na díly parcely |
| zjednodušené evidence | | | ha | a m² | | zjednodušené evidence | | | |
| 170/28 | | 4 28 01 | 3 | 56 | | | | | |

| Seznam souřadnic (S-JTSK) | | | | | | |
|----------------------------|-----------|------------|---------|---------------------------|------------|----------------|
| Souřadnice pro zápis do KN | | | | Souřadnice určené měřením | | |
| Číslo bodu | Y | X | Kód kv. | Y | X | Poznámka |
| 287-28 | 819427.30 | 1017344.74 | 8 | | | barva na plotě |
| 287-30 | 819429.43 | 1017315.49 | 3 | | | kolík |
| 287-31 | 819429.00 | 1017321.47 | 3 | | | barva na plotě |
| 437-235 | 819428.40 | 1017360.69 | 8 | 819427.71 | 1017360.56 | pl.sl. |
| 2 | 819427.20 | 1017322.26 | 3 | | | zděný pl.sl. |
| 3 | 819425.64 | 1017324.01 | 3 | | | " |
| 4 | 819424.33 | 1017325.92 | 3 | | | " |
| 5 | 819422.15 | 1017345.36 | 3 | | | " |
| 9 | 819429.01 | 1017321.29 | 3 | | | barva na plotě |

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku podle §35 odst.4 katastrální vyhlášky navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení vlastníků

| | | | |
|---|--|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastnický zpřesnění hranice pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr | |
| | Jméno, příjmení : Ing.Jindřich Panzner | Jméno, příjmení <i>Ing. Milan Chundela</i> | |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 2864/2018 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů <i>1314/1995</i> | |
| | Dne: 3.3.2020 Číslo: 126/2020 | Dne: <i>9.3.2020</i> Číslo: <i>82/2020</i> | |
| Vyhotovitel: Alena Vondráčková Hořetice 75 438 01 Žiželice | Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | |
| | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. | |
| | Číslo plánu: 456 -- 311/2020 |  | |
| | Okres: Louny | | |
| Obec: Nepomyšl | KÚ pro Ústecký kraj KP Zatec Ing. Alena Koudová PGP-123/2020 2020.03.06 13:08:26 CET | | |
| Kat. území: Nepomyšl | | | |
| Mapový list: Žatec 7-8/31 |  | | |
| Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vleránu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic | | | |

